

# 一般競争入札公告

## 一般競争入札に付する事業

- 【工事名】 斎藤病院 2,3号南病棟 耐震補強工事
- 【工事場所】 東京都府中市浅間町四丁目 1 番地
- 【発注者】 医療法人財団 赤光会 斎藤病院
- 【工事の概要】 2,3号南病棟の耐震補強工事および付帯工事  
コンクリートブロック 造 地上2階  
(2,3号南病棟) 建築面積 325.04 m<sup>2</sup> 延床面積 597.66 m<sup>2</sup>
- 【工期(予定)】 契約の確定日～令和 5 年 3 月 31 日
- 【予定価格】 公表しない
- 【最低制限価格】 設定するが公表しない
- 【その他】 ①入札者心得の内容に従うこと。  
②入札参加資格要件を欠くこととなった場合、契約を締結しない場合があるものとする。  
③落札者は工事期間中の安全対策について近隣住民への説明を行うこと。  
④本事業は東京都からの補助金を受ける事業として、都の指導監督をもとに推進される。  
工事にあたり、関係諸官庁に協力しその指導に従うものとする。

### 【入札参加条件】

- 1 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当していないこと
- 2 東京都競争入札参加有資格者指名停止等取扱要綱(平成18年4月1日付17財経総第1543号財務局長決定)に基づく指名停止期間中であることなど指名から除外される期間中でないこと
- 3 東京都契約関係暴力団等対策措置要綱(昭和62年1月14日付61財務庶第922号)第5条に基づく排除措置期間中でないこと
- 4 建設業の許可を有すること
- 5 東京都の令和4・5年度建設工事等競争入札参加有資格者で、格付けがCランク以上であること。
- 6 平成18年度から現在までに、最高完成工事金額が1億円以上の官公庁工事を受注した経験があり、かつ府中市または近隣市の国分寺市、国立市、小金井市、三鷹市、調布市、若しくは稲城市、多摩市、日野市に営業所があること
- 7 経営不振の状態(会社更生法第17条第1項に基づき更生手続き開始の申し立てをしたとき、民事再生法第21条第1項に基づき再生手続き開始の申し立てをしたとき、手形又は小切手が不渡りとなったとき等)にないこと。

【公募期間】 令和 4 年 10 月 3 日(月) から令和 4 年 10 月 14 日(金) まで

【提出書類】 詳細は希望申出先に問い合わせる

【現場説明】 個別説明による

【参加希望提出書類の配布/受付期間】 令和 4 年 10 月 3 日から令和 4 年 10 月 14 日 16:00 まで

※10/14 当院窓口受付は 16:00 締切。また、郵送の場合、10/14 必着。

【質疑応答期間】 令和 4 年 10 月 17 日（月）から令和 4 年 10 月 28 日（金） 16:00 まで  
令和 4 年 11 月 4 日（金） 16:00 までに当法人より FAX にて回答。

【入札の日程】 令和 4 年 11 月 10 日 10 時 30 分 当院会議室にて

【希望申出先】 医療法人財団 赤光会 斎藤病院  
住所 〒183-0001 東京都府中市浅間町四丁目 1 番地  
電話 042-363-8121 FAX 042-362-1991  
担当：事務局 小池

# 齋藤病院 2,3号南病棟 耐震補強工事

## 工 事 概 要 書

### 工事概要

- 1) 件 名 齋藤病院 2,3号南病棟 耐震補強工事
- 2) 工事場所 東京都府中市浅間町四丁目1番地
- 3) 工事種目 耐震補強工事
- 4) 敷地条件
  - 敷地面積 8,092.79 m<sup>2</sup>
  - 都市計画区域 市街化区域
  - 用途地域 第1種低層住居専用地域、準住居地域、第1種中高層住居専用地域
  - 防火指定 準防火地域
  - 建ぺい率 59.25% (按分)
  - 容積率 172.58% (按分)
  - 高度地区 第1種高度地区、第2種高度地区、第3種高度地区
- 5) 主要用途 病院
- 6) 構造規模 (2,3号南病棟)
  - 構 造 コンクリートブロック造
  - 耐火形態 耐火建築物
  - 階 数 2階建て
  - 最高高さ 7.000m
  - 建築面積 325.04 m<sup>2</sup>
  - 床面積 1階 : 306.73 m<sup>2</sup> 2階 : 290.93 m<sup>2</sup>
  - 延べ面積 597.66 m<sup>2</sup>
- 7) 工事内容
  - A. 建築工事
    1. 内部仕上
      - 1階 : 耐震補強箇所の内壁改修
      - 2階 : 耐震補強箇所の内壁改修
    2. 外部仕上
      - 外壁 : 耐震補強ブレースの設置。補強箇所開口部廻りの塗装補修
      - 開口部 : 補強箇所のサッシ撤去及びコンクリートブロックの設置。
      - 樋・配管・笠木ほか : 影響箇所の一時撤去及び復旧

### 3. 外構

建物外周部：影響箇所の土間コンクリート一時撤去及び復旧

## B. 電気設備工事

1. 外部電気配線切り回し

## C. 機械設備工事

1. 換気扇新設（各階トイレ、洗面所）
2. 外部配管切り回し